

Enhanced Fire Insurance PROPOSAL Form Borang Cadangan



QBE Insurance (Malaysia) Berhad Reg. No.: 161086-D

(Licensed under the Financial Services Act 2013 and regulated by Bank Negara Malaysia)
No. 638, Level 6, Block B1, Leisure Commerce Square, No. 9, Jalan PJS 8/9, 46150 Petaling Jaya,
Postal Address P.O. Box 10637, 50720 Kuala Lumpur, Malaysia.
telephone +603 7861 8400 • facsimile +603 7873 7430
www.qbe.com.my

IMPORTANT NOTICE NOTIS PENTING

1. CONSUMER CONTRACT (Where the Insurance is wholly for purposes unrelated to Your trade, business or profession)

Pursuant to Schedule 9 of the Financial Services Act 2013, the Insured has a duty to take reasonable care not to make a misrepresentation in the disclosure of information in the Proposal Form and all the questions required by the Company fully and accurately and also disclose any other matter that the Insured knows to be relevant to the Company's decision in accepting the risks and determining the rates and terms to be applied, otherwise it may result in avoidance of contract, claim denied or reduced, terms changed or varied, or contract terminated. This duty of disclosure continued until the time the contract was entered into, varied or renewed.

NON-CONSUMER INSURANCE CONTRACTS (Where the Insurance is for purposes related to Your trade, business or profession)

Pursuant to Schedule 9 of the Financial Services Act 2013, the Insured has a duty to disclose any matter that the Insured knows to be relevant to the Company's decision in accepting the risks and determining the rates and terms to be applied and any matter a reasonable person in the circumstances could be expected to know to be relevant, otherwise it may result in avoidance of contract, claim denied or reduced, terms changed or varied, or contract terminated. This duty of disclosure continued until the time the contract was entered into, varied or renewed.

The Insured also has a duty to tell the Company immediately if at any time, after this Policy contract has been entered into, varied or renewed with the Company, any of the information given for this Policy contract is inaccurate or has changed.

2. For all intents and purposes where there is a conflict or ambiguity as to the meaning in the Bahasa Malaysia provisions of any part of the Contract, it is hereby agreed that the English version of the Contract shall prevail.

1. KONTRAK KONSUMER (Jika Insurans sepenuhnya untuk tujuan yang tidak berkaitan dengan perdagangan, perniagaan atau profesion anda)

Selaras dengan Jadual 9 Financial Services Act 2013, Pihak Diinsuranskan mempunyai kewajipan untuk mengambil perhatian yang sewajarnya untuk tidak membuat gambaran yang salah dalam pendedahan maklumat di dalam Borang Cadangan dan semua soalan yang dikehendaki oleh Syarikat sepenuhnya dan tepat dan juga mendedahkan mana-mana yang lain perkara yang Diinsuranskan tahu relevan dengan keputusan Syarikat dalam menerima risiko dan menentukan kadar dan syarat yang akan dikenakan, jika tidak, ia boleh menyebabkan mengelakkan kontrak, tuntutan ditolak atau dikurangkan, istilah diubah atau diubah, atau kontrak ditamatkan. Kewajipan pendedahan ini berterusan sehingga masa kontrak itu dimeterai, diubah atau diperbaharui.

KONTRAK INSURANS BUKAN PENGGUNA (Jika Insurans adalah untuk tujuan yang berkaitan dengan perdagangan, perniagaan atau profesion anda)

Selaras dengan Jadual 9 Akta Perkhidmatan Kewangan 2013, Pihak Diinsuranskan mempunyai kewajipan untuk mendedahkan apa-apa perkara yang Pihak Diinsuranskan mengetahui berkaitan dengan keputusan Syarikat dalam menerima risiko dan menentukan kadar dan terma yang akan dikenakan dan sebarang perkara yang munasabah dalam keadaan ini diharapkan dapat diketahui menjadi relevan, jika tidak, hal itu dapat mengakibatkan penghindaran kontrak, tuntutan ditolak atau dikurangkan, istilah diubah atau bervariasi, atau kontrak dihentikan. Kewajipan pendedahan ini berterusan sehingga masa kontrak itu dimeterai, diubah atau diperbaharui.

Pihak Diinsuranskan juga mempunyai kewajipan untuk memberitahu Syarikat dengan segera jika pada bila-bila masa, selepas kontrak Polisi ini dimasuki, diubah atau diperbaharui dengan Syarikat, mana-mana maklumat yang diberikan untuk kontrak Polisi ini tidak tepat atau telah berubah.

2. Bagi tujuan dan maksud sekiranya terdapat konflik atau keaburan berkenaan makna di dalam peruntukan Bahasa Malaysia tentang mana-mana bahagian Kontrak, adalah dipersetujui bahawa Kontrak versi Bahasa Inggeris akan digunakan.

Cover Note No.: Agent Code:

Period of Insurance Required **From** / / **To** / /
Tempoh Insurans Diperlukan **Dari** / / **Ke** / /

A. PARTICULARS OF PROPOSER / BUTIR-BUTIR PENCADANG

Name of Proposer
Nama Pencadang

Correspondence Address
Alamat Pos

Postcode
Poskod

Email Address
Alamat e-mel

1. For Consumer Contract / Untuk Kontrak Pengguna

Gender Male Female Married Single Others
Jantina Lelaki Perempuan Berkahwin Bujang Lain-lain

ID Number Handphone Number
Nombor Identiti No. Telefon Bimbit

Nationality Date of Birth / /
Warganegara Tarikh Lahir

A. PARTICULARS OF PROPOSER (Continuations) / BUTIR-BUTIR PENCADANG (Sambungan)**2. For Non-Consumer Contract / Untuk Kontrak Bukan Pengguna**

Business of proposal Perniagaan cadangan			
Business Register No. Daftar Perniagaan No.		Tel No. (Office) No. Telefon (Pejabat)	

B. PARTICULARS OF RISK PREMISE / BUTIR-BUTIR BUTIRAN PREMIS RISIKO

Situation of Risks Situasi Risiko			

Mortgagee or Chargee or H.P.Co. Nama Pemegang Gadai Janji atau Pemegang Gadalan			
--	--	--	--

Occupation of the Premise Pendudukan Premis			
--	--	--	--

Type of Premise / Jenis Premis**Residential / Kediaman**

<input type="checkbox"/> Landed House Rumah	<input type="checkbox"/> Flat / Apartment / Condominium Rumah Pangsa / Pangsapuri / Kondominium
--	--

Non-Residential / Bukan kediaman

<input type="checkbox"/> Manufacturing Pembuatan	<input type="checkbox"/> Non-Manufacturing Bukan Pembuatan
---	---

Year Built Tahun Dibina		No of Storeys Bilangan Tingkat		Total Blocks Jumlah Blok	
----------------------------	--	-----------------------------------	--	-----------------------------	--

**Of what materials are the external walls of the premises constructed and with what are they roofed?
Apakah bahan yang digunakan di dinding luar premis yang telah siap dan jenis dibina apakah bumbungnya?**

Walls Dinding Luar	<input type="checkbox"/> Brick/Concrete Bata/Konkrit	<input type="checkbox"/> Asbestos Sheet Asbestos	<input type="checkbox"/> Wood/Plywood Kayu/Papan Lapis	Others, please specify Lain-lain, sila nyatakan	
Roofs Bumbung	<input type="checkbox"/> Tiles/Concrete Jubin/Konkrit	<input type="checkbox"/> Asbestos Sheet Asbestos	<input type="checkbox"/> Iron/Zinc Sheets Besi/Zink	Others, please specify Lain-lain, sila nyatakan	
Floors Lantai	<input type="checkbox"/> Concrete Konkrit	<input type="checkbox"/> Wood/Planks Kayu/Papan	Others, please specify Lain-lain, sila nyatakan		

Fire Fighting Facilities:**Kemudahan Memadam Api:**

<input type="checkbox"/> Portable fire extinguishers Pemadam api mudah alih	<input type="checkbox"/> Hose Reels Hos Gulung	<input type="checkbox"/> Hydrant Pili Bomba Halaman
<input type="checkbox"/> Wet Riser Riser basah	<input type="checkbox"/> Automatic Alarm Sistem Penggera Automatik	<input type="checkbox"/> Automatic Sprinkler Sistem Permecik Automatik
<input type="checkbox"/> Heat/Smoke Detectors Sistem Pengesanan Asap	<input type="checkbox"/> Others, please specify Lain-lain, sila nyatakan	

Anti-Crime Information:**Maklumat Anti-Jenayah:**

<input type="checkbox"/> Central Monitoring Sistem Pemantauan Pusat	<input type="checkbox"/> Closed Circuit Television (CCTV) Kamera Litar Tertutup	<input type="checkbox"/> None Tiada
<input type="checkbox"/> Watchman services Pegawal Keselamatan	<input type="checkbox"/> Alarm Sistem Penggera	<input type="checkbox"/> Other, please specify Lain-lain, sila nyatakan

C. INTEREST TO BE INSURED / KEPENTINGAN HARTA YANG DIINSURANSKAN

Insured Item Harta yang diinsuranskan	Sum Insured Jumlah yang diinsuranskan	Office Use Only Untuk kegunaan Pejabat Sahaja
On building only Bangunan sahaja		
On machinery plant & equipment Loji dan Mesin		
On stock-in-trade comprising of Stok dagangan terdiri daripada		
On fixtures & fittings Lekapan dan lengkapan		
On household effects & furniture Isi rumah dan perabot		
On rent <input type="checkbox"/> months [subject to Rent Clause] Sewa <input type="checkbox"/> Bulan [tertakluk kepada Fasal Sewa]		
Removal of debris Pengalihan debris (puing)		
Architects, Surveyors, and Consulting Engineers fees Fi Arkitek, Penyelaras, Jurutera dan Perunding		
Others (Please specify) Lain-lain (Sila nyatakan)		

D. OPTIONAL BENEFITS / MANFAAT PILIHAN

BASIC COVER: Fire and lightning (subject to terms and conditions of policy)
PERLINDUNGAN ASAS: Kebakaran dan kilat (tertakluk kepada terma dan syarat polisi)

ADDITIONAL PERILS / PERIL TAMBAHAN

Please tick (✓) hereunder if cover is required / Sila tandakan di bawah (✓) sekiranya perlindungan diperlukan

Aircraft Damage Kerosakan pesawat	<input type="checkbox"/>	Riot, Strike and Malicious Damage Kerosakan Rusuhan, Mogok dan Niat Jahat	<input type="checkbox"/>
Impact Damage - excluding own vehicles Kerosakan hentaman - tidak termasuk kenderaan Pihak Diinsuranskan	<input type="checkbox"/>	Earthquake and Volcanic Eruption Gempa Bumi dan Letusan Gunung Berapi	<input type="checkbox"/>
Impact Damage - including own vehicles Kerosakan hentaman - termasuk kenderaan Pihak Diinsuranskan	<input type="checkbox"/>	Storm and tempest Ribut dan Taufan	<input type="checkbox"/>
Water Damage due to bursting or overflowing of water tank, apparatus and pipes Letupan atau limpahan radas tangki air atau paip	<input type="checkbox"/>	Flood Banjir	<input type="checkbox"/>
Explosion - without boilers Letupan - tanpa dandang	<input type="checkbox"/>	Subsidence and landslip Penenggelaman dan gelinciran tanah	<input type="checkbox"/>
Explosion - with boilers Letupan - dengan dandang	<input type="checkbox"/>	Spontaneous Combustion (Applicable to Stocks only) Pembakaran spontan (Hanya untuk Stok Dagangan)	<input type="checkbox"/>
Damage by Falling Trees or Branches and objects therefrom Kerosakan oleh Pokok Tumbang atau Dahan atau objek darinya	<input type="checkbox"/>		

E. OTHER DETAILS / BUTIR-BUTIR LAIN (FOR NON-RESIDENTIAL ONLY / UNTUK HARTA BUKAN KEDIAMAN)

- 1. Is the building detached from other buildings?** Yes / Ya No / Tidak
Adakah bangunan ini berasingan daripada bangunan lain?
If there are adjoining premises, please state occupation of the adjoining premises.
Jika terdapat premis bersebelahan, sila nyatakan kegunaan premis tersebut.
- 2. Are stoves, furnace or other implements for producing fire heat used?** Yes / Ya No / Tidak
Adakah terdapat dapur gas, dapur leburan atau lain yang mengeluarkan haba digunakan?
If Yes, please give details
Jika Ya, sila nyatakan secara terperinci
- 3. Is there any manufacturing process carried out therein?** Yes / Ya No / Tidak
Adakah terdapat proses pembuatan dijalankan di dalam bangunan ini?
If Yes, please give details
Jika Ya, sila nyatakan secara terperinci
- 4. Is spray painting carried on therein?** Yes / Ya No / Tidak
Adakah kerja pengecatan semburan dijalankan di dalam premis ini?
- 5. Is powder spraying carried on therein?** Yes / Ya No / Tidak
Adakah kerja penyemburan serbuk dijalankan di dalam premis ini?

F. GENERAL QUESTIONS / SOALAN UMUM

- 1. Was there any history of subsidence or landslip or flood at the risk location in the past 3 years?** Yes / Ya No / Tidak
Adakah terdapat sejarah penenggelaman atau tanah runtuh atau banjir di lokasi risiko dalam tempoh 3 tahun yang lalu?
- 2. Have you made a claim during the past 3 years?** Yes / Ya No / Tidak
Adakah anda membuat tuntutan dalam tempoh 3 tahun yang lalu?
If Yes, please give details
Jika Ya, sila nyatakan secara terperinci
- 3. Have you any other policies in force covering any of the contingencies to be insured against?** Yes / Ya No / Tidak
Adakah anda mempunyai sebarang polisi lain yang berkuatkuasa yang melindungi mana-mana kontigensi yang hendak diinsuranskan?
If Yes, please give name of insurer
Jika Ya, sila nyatakan nama Syarikat Insurans
- 4. Has the insurance now proposed been declined, cancelled, refused renewal or subject to special terms by other insurance company?** Yes / Ya No / Tidak
Pernahkan insurans sekarang dicadangkan telah ditolak, dibatalkan, ditolak pembaharuan atau diturunkan kepada syarat khas oleh syarikat insurans lain?
If Yes, please give details
Jika Ya, sila berikan butirannya
- 5. Do you conduct scheduled maintenance?** Monthly to Quarterly Yearly No Maintenance
Adakah anda menjalankan penyelenggaraan berjadual? Bulanan hingga setiap 3 bulan Tahunan Tiada Penyelenggaraan

G. PAYMENT INSTRUCTION / ARAHAN PEMBAYARAN

Premium Due
Premium

RM

(inclusive of RM10.00 Stamp Duty and 6% Service Tax)
(Termasuk Duti Setem RM10.00 dan 6% Cukai Perkhidmatan)

Paid by:
Dibayar oleh:

Cash
Tunai

Bank Transfer
Pemindahan bank

Please transfer the premium to QBE Bank Account:
Sila pindahkan premium ke Akaun Bank QBE:
HSBC Bank Malaysia Berhad
2 Lebu Ampang, 50100 Kuala Lumpur

Account Name: QBE Insurance (Malaysia) Berhad
Nama akaun:

Account No.: 301-231361-001 SWIFT Code: HBMBMYKL
Nombor akaun.: Kod SWIFT:

Kindly email the payment details and contact no. to
Sila e-mel butiran pembayaran dan hubungi no. kepada
finance.collection@qbe.com.my

Credit Card
Kad kredit

Card holder's Name
Nama pemegang kad

Card Number
Nombor kad

Visa

Master

Issuance Bank
Bank Penerbitan

Expiry Date
Tarikh Tamat

Cardholder's
Signature
Tandatangan
Pemegang Kad

Date
Tarikh

H. DECLARATION & CONSENT / PENGAKUAN DAN KEBENARAN

I/we hereby declare that I/we have fully and accurately answered the questions in this proposal form.

Saya/Kami dengan ini mengisytiharkan bahawa Saya/Kami telah menjawab soalan-soalan di dalam Borang Cadangan ini dengan penuh dan tepat.

Privacy Statement - I understand that the personal data provided to purchase the above insurance will be used by QBE Insurance (Malaysia) Berhad to facilitate the performance of the function as an insurance company. I allow QBE Insurance (Malaysia) Berhad to collect, use and disclose my personal data to selected third parties in or outside Malaysia, in accordance with Privacy Policy Statement which is posted at our website www.qbe.com.my.

Kenyataan Privasi - Saya memahami Maklumat peribadi yang Anda bekalkan sebagai seorang individu untuk membeli insuran tersebut diatas akan digunakan oleh QBE Insurance (insuranMalaysia) Berhad untuk memudahkan pelaksanaan fungsi sebagai syarikat insurans. Saya membenarkan QBE Insurance (Malaysia) Berhad untuk mengumpul, mengguna dan memberi data peribadi saya kepada pihak ketiga terpilih yang terletak di dalam atau di luar Malaysia, selaras dengan Kenyataan Polisi Privasi kami yang dipaparkan dalam laman sesawang www.qbe.com.my.

Proposer's Signature
Tandatangan Pencadang

Date: (dd/mm/yy)
Tarikh (hh/bb/tt)

I. FOR OFFICE USE ONLY / UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA

The following to be filled up by QBE Marketing / Underwriting Staff

1. ANZSIC Code

2. PIAM Code

3. Building Construction Class C1A C1B C2 C3